

Ankandit

SHPALLJE ANKANDI

BASHKIA MIRDITË NJOFTIM ANKANDI

1. Autoriteti shitës: Bashkia Mirditë,
Adresa “sheshi Abat Doçi”
2. Data e zhvillimit të ankandit 11.01.2024 ora 10.00
3. Lloji i Procedurës standarde te ankandit

Ankandi do të zhvillohet me procedurë të hapur.

4. Objekti i Shitjes: Dhënie me qira të katit të parë të pasurisë nr.13/196 ZK 3244, Rubik, me sipërfaqe 120.66 m², (Qendra për produktet agro dhe artizanatin, pranë infokullës Rubik), në pronësi të Bashkisë Mirditë.
5. Përshkrim i shkurtër i objektit te shitjes; Objekti është i ndërtuar në një truall 1000 m2. Sipërfaqja e objektit është 120.66 m2. Objekti është në pronësi të Bashkisë Mirditë. Ky objekt është përfituar sipas marrëveshjes së lidhur ndërmjet Bashkisë Mirditë dhe Austria-Albania Partnerschaft (AAP-Marianne Graf) “Për ngritjen e qendres për produktet agro dhe artizanatin”. Bazuar në këtë

marrëveshje Bashkia Mirditë duhet të pajisë dhe vërë në funksion objektin sipas misionit të përcaktuar.

Kati i parë i objektit është 120.66 m². Kati i parë ka një sallë të madhe e konceptuar si dhomë ekspozimi i produkteve, tre dhoma për punë artizanale dhe dy dhoma për magazinim dhe zyrë. I gjithë ambjenti i objektit është i pa arëduar. Arredimi i saj do të bëhet sipas sipas konceptit që parashikon misioni i ngritjes së objektit, të hartuar nga AAP-Marianne Graf .

Subjekti që do kontraktohet për ofrimin e shërbimit duhet të vazhdojë aktivitetin sipas misionit të ndërtimit të këtij objekti. Të krijojë produkte artizanale me motive të zonës, të krijojë produkte ushqimore me bazë prodhimet e zonës dhe ti etiketojë ato në një logo që identifikon prodhimet mirditore. Të arëdojë mjediset e objektit sipas detajimeve dhe modelit të ofruar nga AAP-Marianne Graf, si dhe duhet të pajiset me licencat përkatëse sipas ligjeve në fuqi; të vendosë punonjës për prezantimin e produkteve në showroom; të prezantojë produktet me origjinë mirditore në tregun e gjërë brenda dhe jashtë vendit.

6. Vlera Fillestare është llogaritur sipas VKM-së nr. 54, datë 5.2.2014 “Për përcaktimin e kriterëve, të procedurës dhe të mënyrës së dhënies me qira, enfiteozë apo kontrata të

tjera të pasurisë shtetërore” i ndryshuar”. Për katin e parë (përdhe) të ndërtesës/strukturës, vlera dysheme për dhënie me qira është: sipërfaqja 120.66 m² = 12 066 Lek/Muaj.

Për sipërfaqen funksionale, (oborr, ambjent parkimi) vlera dysheme për dhënie me qira është: 8 793 Lek/Muaj.

7. Vendi i zhvillimit të ankandit: (Adresa:)

Bashkia Mirditë, zyra juridike dhe e prokurimeve publike

- 8 Afati i fundit kohor për dorëzimin e kërkesave për pjesëmarrje:

11.01.2024 10.00, ofertat duhet të jenë të hartuara në gjuhën shqipe.

9. Informacion mbi dokumentet e ankandit:

Dokumentet e ankandit mund të trerhiqen pranë autoritetit shites

Dokumente me pagesë:

Po X Jo ☐

Nëse Po

Monedha Lek Çmimi 1000

Dokumentet standarde të ankandit përbehen nga:

- Formulari i njoftimit;
- Kërkesa për pjesëmarrje;
- Formulari i ofertës;
- Ftesa për oferte;
- Formulari i njoftimit të fituesit;
- Formulari i publikimit të njoftimit të fituesit;
- Procesverbali/et i/e Komisionit të Vlerësimit të Ofertave.

Kërkesa për pjesëmarrje, dokumentet dhe informacionet e kërkuara dorëzohen nga kandidatet blerës në kopje fizike, me poste ose dorazi, në vendin e përcaktuar në dokumentet e ankandit